

### 西地块技术经济指标

项 目	单 位	数 值
规划用地	m <sup>2</sup>	18117.29
总建筑面积	m <sup>2</sup>	25960
建筑基底面积	m <sup>2</sup>	6490
容积率		1.43
建筑密度	%	35.8
绿地率	%	15.00

### 总技术经济指标

项 目	单 位	数 值	备 注
规划总用地	hm <sup>2</sup>	3.8000	57亩
净规划用地(不含绿化带)	hm <sup>2</sup>	3.3163	49.74亩
总建筑面积	m <sup>2</sup>	49834	
建筑基底面积	m <sup>2</sup>	12538	
容积率		1.50	
建筑密度	%	37.8	
绿地率	%	15	

### 东地块技术经济指标

项 目	单 位	数 值	
规划用地	m <sup>2</sup>	15045.73	
建筑面积	m <sup>2</sup>	23874	
其中	办公建筑面积	m <sup>2</sup>	17527
	厂房面积	m <sup>2</sup>	17527
	食堂	m <sup>2</sup>	17527
建筑基底面积	m <sup>2</sup>	12538	
容积率		1.60	
建筑密度	%	41.17	
绿地率	%	15	

